



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.2026

№ 748.

город Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
23:30:1112036:5, площадью 741 кв.м, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район,
г. Темрюк, СОТ «Родник», ул. Южная, 1**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 15 июня 2026 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595 (в редакции решения XIV сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края V созыва от 23 сентября 2025 г. № 128), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать Шкариной Евгении Васильевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112036:5, площадью 741 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, СОТ «Родник», ул. Южная, 1 - «Объекты дорожного сервиса» по причине невозможности соблюдения технических регламентов и санитарной зоны в жилой застройке.

2. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и admtemruk.ru.

3. Контроль за выполнением постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1112036:5, площадью 741 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, СОТ «Родник», ул. Южная, 1» возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров